Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

Свидетельство № 10606 от 03.09.2014 г.
Свидетельство № 97 от 05.06.2012 г.

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Служба заказчика» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

Проект планировки и межевания территории « Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа »

Том 3
Проект межевания территории.

МК №0845300011515000005-04– ППТ и МТ.

2016

Общество с ограниченной ответственностью

«СтройСтандарт»

Свидетельство № 10606 от 03.09.2014 г.
Свидетельство № 97 от 05.06.2012 г.

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Служба заказчика» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

Проект планировки и межевания территории «Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа»

Том 3
Проект межевания территории.

МК №0845300011515000005-04 – ППТ и МТ

Генеральный директор Сайфутдинов Р.Ф.

Главный инженер проекта Кокурина Е.С.

2016

Состав проекта

Номер тома, раздела	Обозначение	Наименование	Прим.
ТОМ 1	МК №08453000115150000005-04 – ППТиМТ	Основная часть	
ТОМ 2	МК №08453000115150000005-04 – ППТиМТ	Материалы по обоснованию	
ТОМ 3	МК №08453000115150000005-04 – ППТиМТ	Проект межевания территории	
ТОМ 4	МК №08453000115150000005-04 – ППТиМТ	Исходно-разрешительная документация	

						МК №08453000115150000005-04-ППТиМТ		
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа		
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 2; Листов:	
Проверил		Кокурина			10.2016			
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016			
						Состав проекта	ООО "СтройСтандарт"	

№ п/п	Наименование документа	Стр.	Примечание
1	2	3	4
	Титульный лист.	1	
	Состав проекта.	2	
	Содержание.	3	
	Текстовая часть:		
1	Введение	4	
2	Природно-климатические условия	5	
3	Расположение и современное использование территории проектирования	6	
4	Планировочные ограничения развития территории проектирования	6	
	Графическая часть		
	Лист 1-6 - Чертеж межевания территории	9-14	
	Лист 7 - Ведомость координат поворотных точек охранной зоны газопровода	15	
	Лист 8-13 – Схема границ с особыми условиями использования территории	16-21	

1. ВВЕДЕНИЕ

ООО «СтройСтандарт» по заказу Муниципального казённого учреждения «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области» выполнило проект планировки и проект межевания территории на основании МК №0845300011515000005-04 от 14.10.2015 «Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа».

По заданию на проектирование предполагается строительство распределительного газопровода на территории г. Кингисепп.

Основания для разработки проекта планировки и проекта межевания территории:

- Распоряжение о подготовке проекта планировки и межевания территории №808 от 11.08.2016
- Технические условия на проектирование и строительство сети газораспределения №2/20/2-2835/163 от 11.06.2015г., выданными АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».
- Муниципальная программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Кингисеппского городского поселения на 2014-2017 годы».
- Генеральный план муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области», разработанный в 2011 г. НПИПП «ЭНКО» (г. Санкт-Петербург) на перспективу развития 2035 год с изменениями 2014 г.
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кингисеппское городское поселение», разработанные в 2012 г. НПИПП «ЭНКО» (г. Санкт-Петербург).

Цель проекта:

- Установление правового регулирования земельных участков;
- Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков;
- Определение и установление границ сервитутов;
-Повышение эффективности использования территории населенного пункта.

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий и вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.

Базовые нормативные и правовые документы для выполнения проекта:

- Федеральный закон от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Федеральный закон от 21.07.2013 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утверждённая постановлением Государственного комитета в РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

2. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Климат района умеренно-континентальный, относится к климатическому району II Б и характеризуется умеренно холодной зимой и умеренно теплым летом. Максимальные значения положительных и отрицательных температур составляет $+37^{o}$С и -36°С. Количество осадков за год составляет 625 мм.

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах Прибалтийской низменности, представляющей собой полого наклоненную на север волнистую равнину. Площадка холмистая. Отметки высот колеблются в интервале 15.6 - 26.8 метров.

3. РАСПОЛОЖЕНИЕ И СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Согласно карте градостроительного зонирования (Инв. №45/235) границы проектирования расположены в жилой зоне Ж3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, П2 – зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности, Р3 – зона городских лесов, СХ1 - зона для ведения садового хозяйства.

Трасса РГ (распределительного газопровода) среднего давления в административном отношении расположена в юго-восточной части г. Кингисепп Ленинградской области. Район проектирования расположен на правом берегу р. Луга. На юго-востоке участок проходит вдоль автодороги «Кингисепп – Порхово».

Баланс использования территории в границах охранной зоны газопровода

№ п/п	Наименование	Площадь	
		га	%
1	Территория проектирования	4.5728	100
2	Территория застройки индивид. жилыми домами, предприятиями, ОТ, поставленными на кадастровый учёт, в том числе:	0.0256	0.56
	мкр. Лесобиржа, ул. Фабричная д.14, участок с кадастровым номером 47:20:0911005:157	0.0074	0.16
	мкр. Лесобиржа, ул. Фабричная д.20, участок с кадастровым номером 47:20:0911005:25	0.0028	0.06
	мкр. Лесобиржа, ул. Школьная д.1, участок с кадастровым номером 47:20:0912007:91	0.0001	0.01
	мкр. Лесобиржа, ОТ “Фабричное”, участок с кадастровым номером 47:20:0911006:6	0.0153	0.33
3	Территории общего пользования	4.1823	91.55
4	Территория земель Кингисеппского лесничества	1.7964	39.28
5	Земли ОАО «РЖД» (земли промышленности, транспорта и иного специального назначения)	0.0285	0.62
6	Территория дорог регионального значения IV категории "Кингисепп-Порхово" и V категории "Подъезд к д. Кленно"	0.0366	0.80
7	Территория водоохранной зоны реки Вагуй	0.0774	1.69
8	Территория водоохранной зоны реки Луга	0.9672	21.15

4. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Градостроительные ограничения включают ограничения по природным, техногенным факторам и историко-культурные ограничения.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода.

Ограничения по природным факторам:

Территория проектирования затрагивает водоохранную зону (ВЗ) реки Луга (ширина ВЗ – 200м) и реки Вагуй (ширина ВЗ – 50м). Согласно справки из НЛБВУ №Р6-34-3033 от 04.06.14 в границах ВЗ допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Общая площадь водоохранной зоны р. Луга и р. Вагуй в границах охранной зоны газопровода составляет 9672 м^2 и 774 м^2 соответственно.

Техногенные ограничения:

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной воздушных линий электропередач 10кВ (10 м в каждую сторону от крайнего провода) составляет 8162.1 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной воздушных линий электропередач 35кВ (15 м в каждую сторону от крайнего провода) составляет 1051.1 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода среднего давления с зоной минимальных расстояний от ливневой канализацией составляет 40.1 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с зоной минимальных расстояний от бытовой канализацией составляет 121.0 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с зоной минимальных расстояний от водопровода составляет 7553.82 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной существующего газопровода составляет 8.0 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной тепловой сети составляет 30.0 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной кабеля связи составляет 3362.22 м^2.

Площадь пересечения охранной зоны проектируемого газопровода с охранной зоной кабеля низкого напряжения составляет 48.04 м^2.

Санитарно-защитная зона железной дороги составляет 366.0 м^2.

Историко-культурные ограничения:

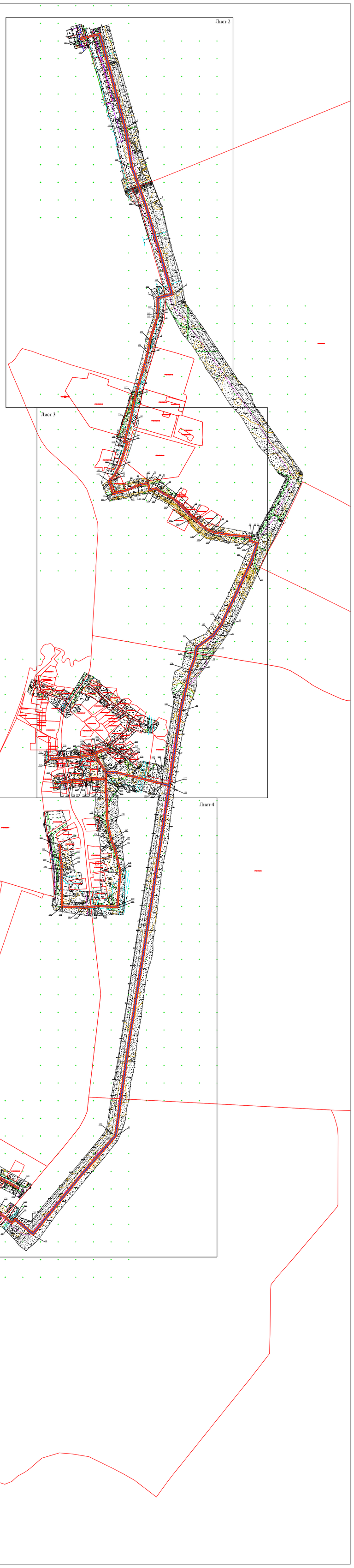
Согласно справки из Комитета по культуре Ленинградской области в границах территории проектирования распределительного газопровода объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от участков работ, его охранных зон отсутствуют.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема расположения листов М1:4000

С
З В
Ю

Схема расположения листов

Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
подпись
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781 / 15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луч, п.тр. тр. п. Письи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, Подземных сооруж. на апрель 2016 г.	Система: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Смет	Количество листов 21, Лист 9
Ген. директор Хайдутдинов	Составила Летучева
Корректор Голоцов	Топограф Минаев

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- 47:20:0912005:58 Кадастровый номер участка
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- 1 Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Существующие красные линии*
- Существующий газопровод
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть

* Существующие красные линии нанесены согласно материалов проекта межевания территории существующей жилой застройки в мкрн. "Лесобиржа" г. Кингисеппа, утверждённого постановлением администрации МО "Кингисеппское городское поселение" Кингисеппского муниципального района ЛО от 01.08.2008 №290 с изм. от 26.06.2009 №215, от 08.07.2009 №255 и письму администрации о красных линиях.

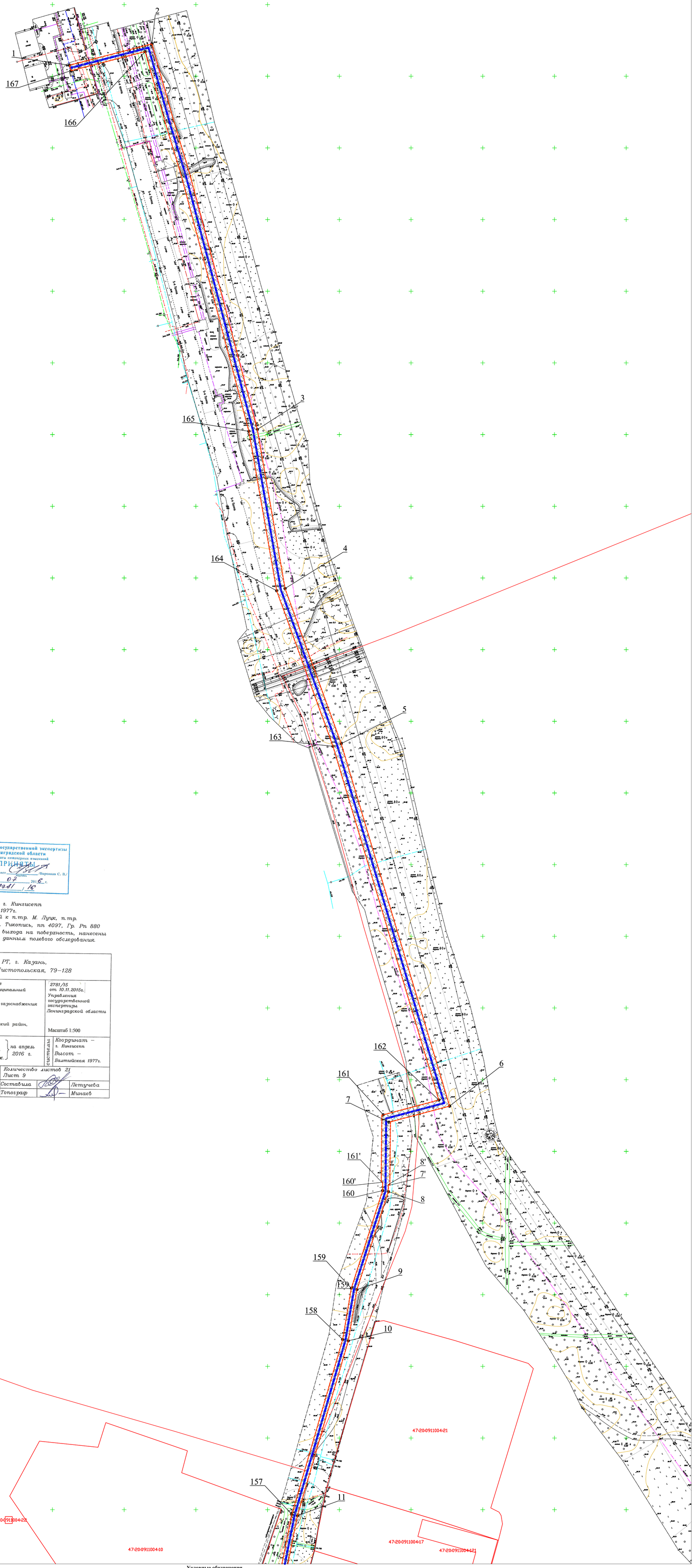
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ		
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Кокурина			10.2016		ПД	1	13
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016				
						Схема расположения листов М1:4000	ООО "СтройСтандарт"		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж проекта межевания территории

М1:1000

С
З В
Ю



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист /Воронков С. В./
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/16

Примечания:

1. Система координат: местная г. Кингисепп
2. Система высот: Балтийская 1977г.
3. Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луж, п.тр. тр. п. Письи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп. 880
4. Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам: Плановой части, Работной части, Подземных сооруж. на апрель 2016 г.	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г. системы
Приложение: Отд.	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор	Сайфутдинов
Составила	Летучева
Корректор	Гололобов
Топограф	Минаев

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- 47:20:0912005:58 Кадастровый номер участка
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- 1 Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Существующие красные линии
- Существующий газопровод
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории
Проверил		Кокурина			10.2016	Стадия: ПД; Лист: 2; Листов: 13
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016	
						Чертеж проекта межевания территории М1:1000
						ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж проекта межевания территории
М1:1000

С
З В
Ю

Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Пороков С. В./
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Лучк, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект :Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, Подземных сооруж. на апрель 2016 г.	Координат — г. Кингисепп Высот — Балтийская 1977г.
Приложение: Спец.	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор Сайфутдинов	Составила Летучева
Корректор Соломобов	Топограф Минаев

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- 47:20:0912005:58 Кадастровый номер участка
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Существующие красные линии
- Существующий газопровод
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлешина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 3; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016		
						Чертеж проекта межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"

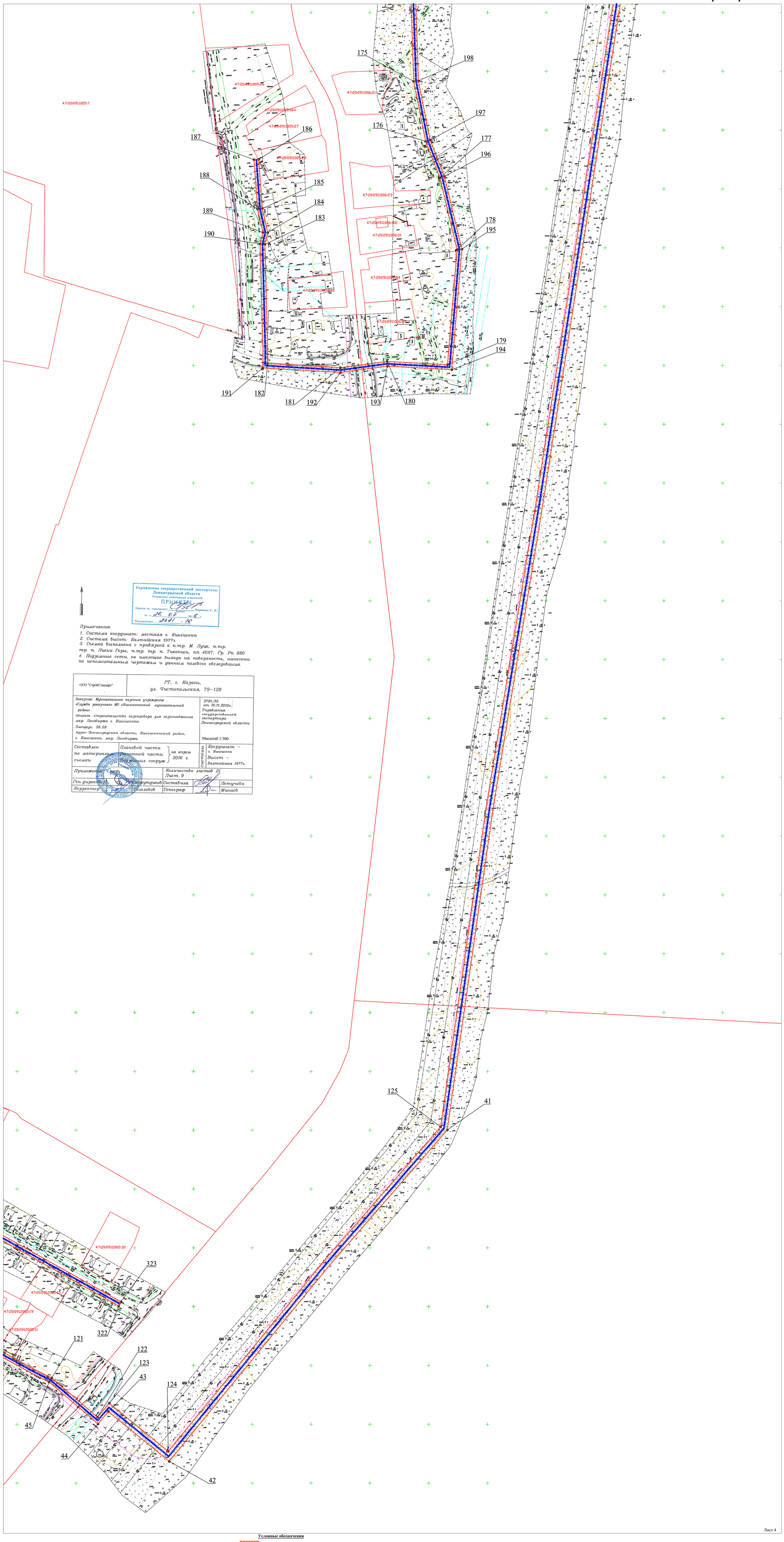
Лист 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж проекта межевания территории

М1:1000

С
З В
Ю



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
подпись
от « 26 » 07 2016 г.
Уведомление 2781 / 15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Лучк, п.тр. тр. п. Пески Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Пикеты: 56,58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управление государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, на инженерных сооруж. на апрель 2016 г.	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Нет	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор Сайфутдинов	Составила Летучева
Корректор Голлобов	Топограф Минаев

Условные обозначения

	Граница охранной зоны газопровода
47:20:0912005:58	Кадастровый номер участка
	Охранная зона проектируемого газопровода
	Автомобильная дорога
	ЛЭП
1	Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
	Проектируемый газопровод
	Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
	Существующая сеть водопровода
	Существующая теплосеть
	Существующий кабель связи
	Существующие красные линии
	Существующий газопровод
	Кабели напряжения, до 1 кВ
	Кабели напряжения, выше 1 кВ
	Существующая бытовая канализационная сеть
	Существующая ливневая канализационная сеть

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 4; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016		
						Чертеж проекта межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж проекта межевания территории
М1:1000

С
З В
Ю

Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луук, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» объект :строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа		2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части / Высотной части / Подземных сооруж. — на апрель 2016 г.	Система координат — г. Кингисепп / Высот — Балтийская 1977г.
Приложение: Счет	Количество листов 21 Лист 9	
Ген. директор	Сайфутдинов	Составила — Летучева
Корректор	Колобов	Топограф — Минаев

Лист 5

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- 47:20:0912005:58 Кадастровый номер участка
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- 1 Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Существующие красные линии
- Существующий газопровод
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 5; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016		
						Чертеж проекта межевания территории М1:1000	ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж проекта межевания территории
М1:1000

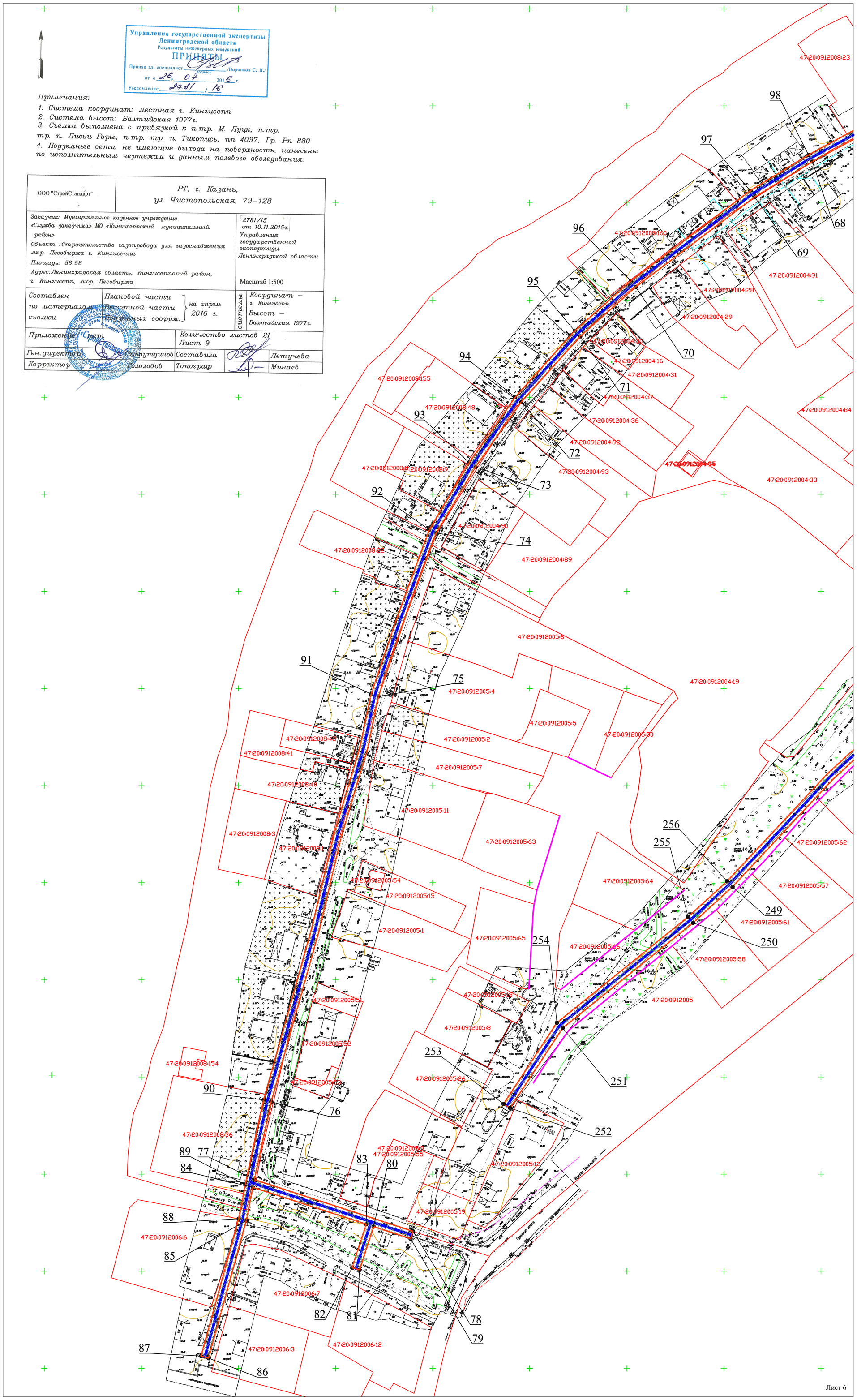
С
З В
Ю

Управление государственной экспертизы
Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
подпись
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781 / 15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луцк, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект :Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа		2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части / Высотной части / Подземных сооруж. — на апрель 2016 г.	системы: Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Смет	Количество листов 21 Лист 9	
Ген. директор	Сайфутдинов	Составила: Летучева
Корректор	Гололобов	Топограф: Минаев



Лист 6

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- 47:20:0912005:58 Кадастровый номер участка
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- 1 Поворотные точки границ охранной зоны газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учёте
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Существующие красные линии
- Существующий газопровод
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории
Проверил		Кокурина			10.2016	Стадия: ПД; Лист: 6; Листов: 13
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016	
						Чертеж проекта межевания территории М1:1000
						ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Ведомость координат поворотных точек охранной зоны газопровода

№ п/п	X	Y
1	-492.29	2111.9
2	-477.43	2169.35
3	-746.41	2242.81
4	-857.36	2262.17
5	-965.58	2301.31
6	-1218.43	2376.86
7	-1229.66	2334.61
7'-0"	-1273.55	2335.21
8	-1278.05	2334.17
8'-0"	-1273.15	2334.21
9	-1346.47	2312.27
10	-1382.15	2306.25
11	-1504.19	2270.8
12	-1578.71	2255.94
13	-1632.56	2239.97
14	-1635.22	2248.59
15	-1703.23	2226.13
16	-1731.02	2210.33
17	-1746.35	2196.09
18	-1779.68	2207.07
19	-1768.97	2246.19
20	-1755.1	2277.51
21	-1749.19	2306.02
22	-1768.45	2310.49
23	-1764.06	2329.1
24	-1772.48	2338.13
25	-1793.61	2377.09
26	-1835.12	2419.52
27	-1847.43	2433.06
28	-1876.18	2466.1
29	-1883.91	2480.07
30	-1889.26	2492.37
31	-1902.03	2597.37
32	-1913.4	2596.17
33	-1921.17	2617.86
34	-1977.48	2598.59
35	-2154.16	2514.48
36	-2185.11	2490.51
37	-2219.07	2444.58
38	-2249.75	2439.45
39	-2282.11	2426.72
40	-2395.76	2400.37
41	-3599.82	2215.8
42	-3881.42	1979.38
43	-3839.26	1927.65
44	-3849.61	1918.86
45	-3813.99	1877.27
46	-3760.05	1777.41
47	-3751	1762.59
48	-3757.26	1754.34
49	-3752.36	1753.4
50	-3740.89	1730.79
51	-3735.5	1721.83
52	-3733.4	1718.26
53	-3714.65	1685.1
54	-3714.13	1681.88
55	-3699.6	1653.77
56	-3687.06	1633.51
57	-3666.88	1594.24
58	-3656.5	1568.45
59	-3828.44	1503.84
60	-3855.25	1490.02
61	-3857.97	1495.37
62	-3882.35	1482.45
63	-3958.04	1427.81
64	-3951.59	1419.22
65	-3963.82	1409.28
66	-3993.52	1371.76
67	-4044.39	1294.38
68	-4128.69	1145.61
69	-4146.97	1115.85
70	-4193.21	1054.62
71	-4218.66	1026.02
72	-4252.42	995.69
73	-4285.85	972.1
74	-4319.95	951.87
75	-4404.02	922.14
76	-4612.77	866.83
77	-4652.84	858.17
78	-4679.43	939.88
79	-4683.24	938.64
80	-4677.02	919.59
81	-4699.37	912.33
82	-4698.14	908.53
83	-4675.79	915.79
84	-4656.78	857.36
85	-4673.9	854.02
86	-4744.73	834.56
87	-4743.67	830.7
88	-4673	850.12
89	-4655.52	853.49
90	-4611.79	862.96
91	-4402.87	918.3
92	-4318.23	948.24
93	-4283.67	968.74
94	-4249.92	992.56
95	-4215.82	1023.2
96	-4190.11	1052.08
97	-4143.66	1113.59
98	-4125.22	1143.61
99	-4040.99	1292.28
100	-3990.28	1369.41
101	-3960.95	1406.45
102	-3946.08	1418.54
103	-3952.44	1427.01
104	-3880.28	1479.02
105	-3859.7	1489.93
106	-3857	1484.62
107	-3826.77	1500.2
108	-3652.74	1565.5
109	-3652.67	1569.65
110	-3663.24	1595.9
111	-3683.57	1635.48
112	-3696.12	1655.75
113	-3710.28	1683.15
114	-3710.81	1686.44
115	-3730.71	1721.62
116	-3737.38	1732.72
117	-3749.68	1756.97
118	-3751.89	1757.38
119	-3745.49	1761.25
120	-3756.58	1779.41
121	-3810.63	1879.49
122	-3843.96	1918.41
123	-3832.13	1928.46
124	-3872.99	1978.53
125	-3597.21	2210.11
126	-2610.01	2361.84
127	-2604.05	2362.75
128	-2394.63	2394.48
129	-2280.33	2420.98
130	-2248.14	2433.63
131	-2215.68	2439.06
132	-2180.78	2486.27
133	-2151	2509.34
134	-1975.21	2593.02
135	-1922.94	2610.91
136	-1916.11	2591.86
137	-1905.6	2592.97
138	-1893.14	2491.26
139	-1887.51	2478.3
140	-1879.47	2463.8
141	-1850.4	2430.38
142	-1837.99	2416.73
143	-1796.89	2374.75
144	-1775.76	2335.77
145	-1768.45	2327.94
146	-1773.27	2307.5
147	-1753.9	2303
148	-1758.93	2278.73
149	-1772.74	2247.53
150	-1784.54	2204.46
151	-1745.36	2191.55
152	-1728.64	2207.08
153	-1701.59	2222.46
154	-1637.84	2243.52
155	-1635.21	2235.01
156	-1577.75	2252.05
157	-1503.24	2266.92
158	-1381.26	2302.34
159	-1345.52	2308.37
160	-1277.41	2330.17
160'-0"	-1271.55	2330.21
161	-1224.51	2330.65
161'-0"	-1271.16	2329.23
162	-1214.22	2369.34
163	-967.46	2295.61
164	-858.91	2256.35
165	-747.7	2236.95
166	-482.8	2164.63
167	-496.17	2112.9
168	-2599.99	2346.41
169	-2600.89	2345.88
170	-2568.51	2215.45
171	-2568.51	2185.96
172	-2570.8	2182.68
173	-2586.78	2183.21
174	-2590.78	2183.34
175	-2708.52	2187.27
176	-2759.51	2197.39
177	-2790.51	2209.52
178	-2851.51	2224.17
179	-2949.37	2215.95
180	-2946.56	2164.72
181	-2951.91	2124.99
182	-2948.24	2063.05
183	-2847.09	2060.75
184	-2836.94	2063.16
185	-2816.58	2058.55
186	-2774.84	2055.51
187	-2775.13	2051.52
188	-2817.17	2054.59
189	-2836.92	2059.06
190	-2846.67	2056.74
191	-2952.01	2059.03
192	-2955.93	2125.14
193	-2950.57	2164.88
194	-2953.57	2219.61
195	-2851.2	2228.21
196	-2789.3	2213.34
197	-2758.39	2201.24
198	-2708.06	2191.25
199	-2572.51	2186.73
200	-2572.51	2214.96
201	-2604.49	2343.76
202	-2605.39	2343.23
203	-2528.92	2161.79
204	-2518.35	2157.89
205	-2505.29	2194.56
206	-2501.5	2193.29
207	-2515.31	2154.64
208	-2517.32	2149.02
209	-2524.56	2110.29
210	-2529.45	2048.66
211	-2529.42	2030.75
212	-2533.42	2030.74
213	-2533.45	2048.83
214	-2528.53	2110.75
215	-2521.17	2150.12
216	-2519.73	2154.14
217	-2530.67	2158.18
218	-2586.8	2143.73
219	-2588.14	2129.59
220	-2590.3	2124.49
221	-2593.06	2091.59
222	-2597.56	2058.42
223	-2601.52	2058.96
224	-2597.04	2092.03
225	-2594.23	2125.46
226	-2592.06	2130.58
227	-2590.8	2143.92
228	-3783.91	1745.58
229	-3824.24	1734.43
230	-3830.02	1740.01
231	-3839.65	1730.14
232	-3905.7	1808.69
233	-3908.76	1806.11
234	-3842.46	1727.26
235	-3869.38	1699.69
236	-3940.28	1648.04
237	-4077.33	1584.25
238	-4110.3	1564.09
239	-4132.21	1543.75
240	-4187.71	1479.43
241	-4242.31	1444.04
242	-4255.94	1439.49
243	-4245.42	1408
244	-4282.11	1379.38
245	-4308.46	1348.47
246	-4384.18	1235.45
247	-4405.28	1207.43
248	-4420.19	1185.05
249	-4502.05	1104.5
250	-4520.63	1084.16
251	-4574.78	1016.98
252	-4616.01	989.89
253	-4613.84	986.51
254	-4572.06	1013.98
255	-4517.59	1081.54
256	-4499.2	1101.66
257	-4417.05	1182.54
258	-4401.97	1205.15
259	-4380.91	1233.11
260	-4305.27	1346.04
261	-4279.32	1376.47
262	-4240.73	1406.61
263	-4250.88	1436.96
264	-4240.56	1440.4
265	-4185.06	1476.37
266	-4129.32	1540.96
267	-4107.87	1560.88
268	-4075.63	1580.61
269	-3938.24	1644.58
270	-3866.78	1696.62
271	-3829.94	1734.37
272	-3825.32	1729.92
273	-3782.51	1741.8
274	-3739.15	1720.8
275	-3823.63	1646.87
276	-3851.53	1621.62
277	-3875.86	1599.26
278	-3906.59	1572.21
279	-3956.18	1527.66
280	-3965.47	1514.88
281	-3983.73	1499.81
282	-4003.33	1488.55
283	-4020.46	1476.06
284	-4036.53	1458.7
285	-4050.42	1439.53
286	-4048.36	1430.92
287	-4060.43	1418.87
288	-4080.79	1401.56
289	-4108.03	1380.55
290	-4132.82	1356.23
291	-4192.02	1303.56
292	-4216.26	1282.68
293	-4209.77	1274.79
294	-4316	1178.37
295	-4313.33	1175.4
296	-4204.28	1274.41
297	-4210.69	1282.2
298	-4189.36	1300.57
299	-4130.1	1353.29
300	-4105.4	1377.52
301	-4078.27	1398.46
302	-4057.72	1415.92
303	-4043.96	1429.68
304	-4046.1	1438.67
305	-4033.43	1456.16
306	-4017.79	1473.06
307	-4001.15	1485.19
308	-3981.44	1496.51
309	-3962.53	1512.12
310	-3953.22	1524.92
311	-3903.91	1569.23
312	-3873.12	1596.34
313	-3848.84	1618.65
314	-3820.96	1643.89
315	-3737.25	1717.18
316	-3638.01	1573.36
317	-3640.83	1584.22
318	-3567.82	1605.22
319	-3569.98	1612.7
320	-3599.64	1671.98
321	-3645.88	1752.47
322	-3749.31	1936.39
323	-3745.82	1938.35
324	-3642.56	1754.74
325	-3596.11	1673.87
326	-3566.24	1614.16
327	-3562.87	1602.48
328	-3635.98	1581.46
329	-3633.13	1570.47

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Давлетшина			10.2016
Проверил		Кокурина			08.2016
Н.Контр.		Сайфутдинов			08.2016

МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ

Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа

Проект планировки и проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	7	13

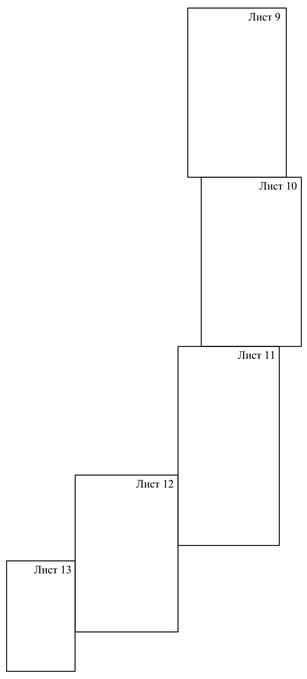
Ведомость координат поворотных точек охранной зоны газопровода

ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема расположения листов М1:4000

С
З В
Ю

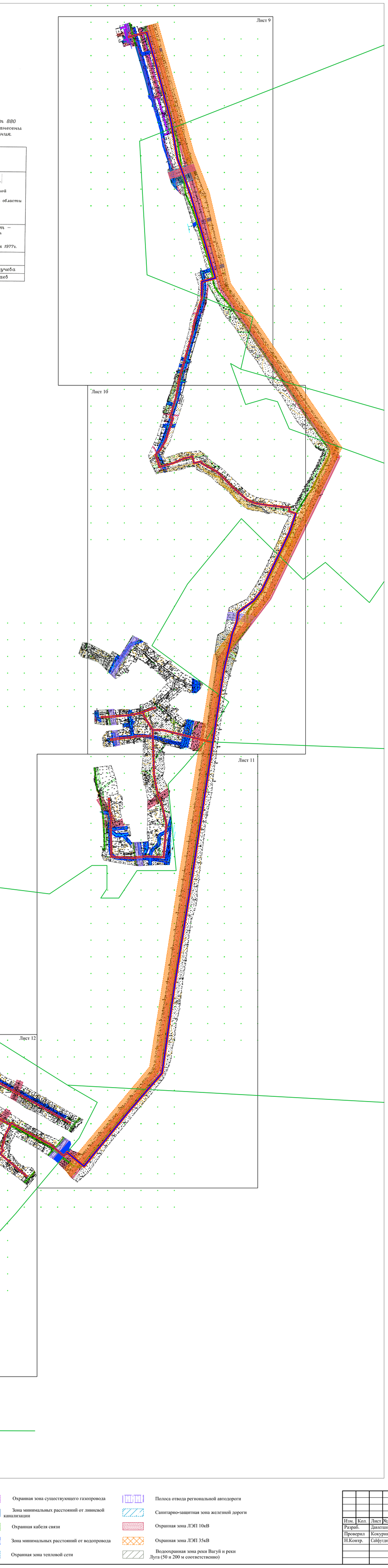
Схема расположения листов



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
Подпись
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/15

Примечания:
1. Система координат: местная г. Кингисепп
2. Система высот: Балтийская 1977г.
3. Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луцк, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880
4. Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» объект :Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа		2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части / Высотной части / Подземных сооруж. на апрель 2016 г.	Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Смет	Количество листов 21 Лист 9	
Ген. директор Сайфутдинов	Составила	Летучева
Корректор Голомолов	Топограф	Минаев



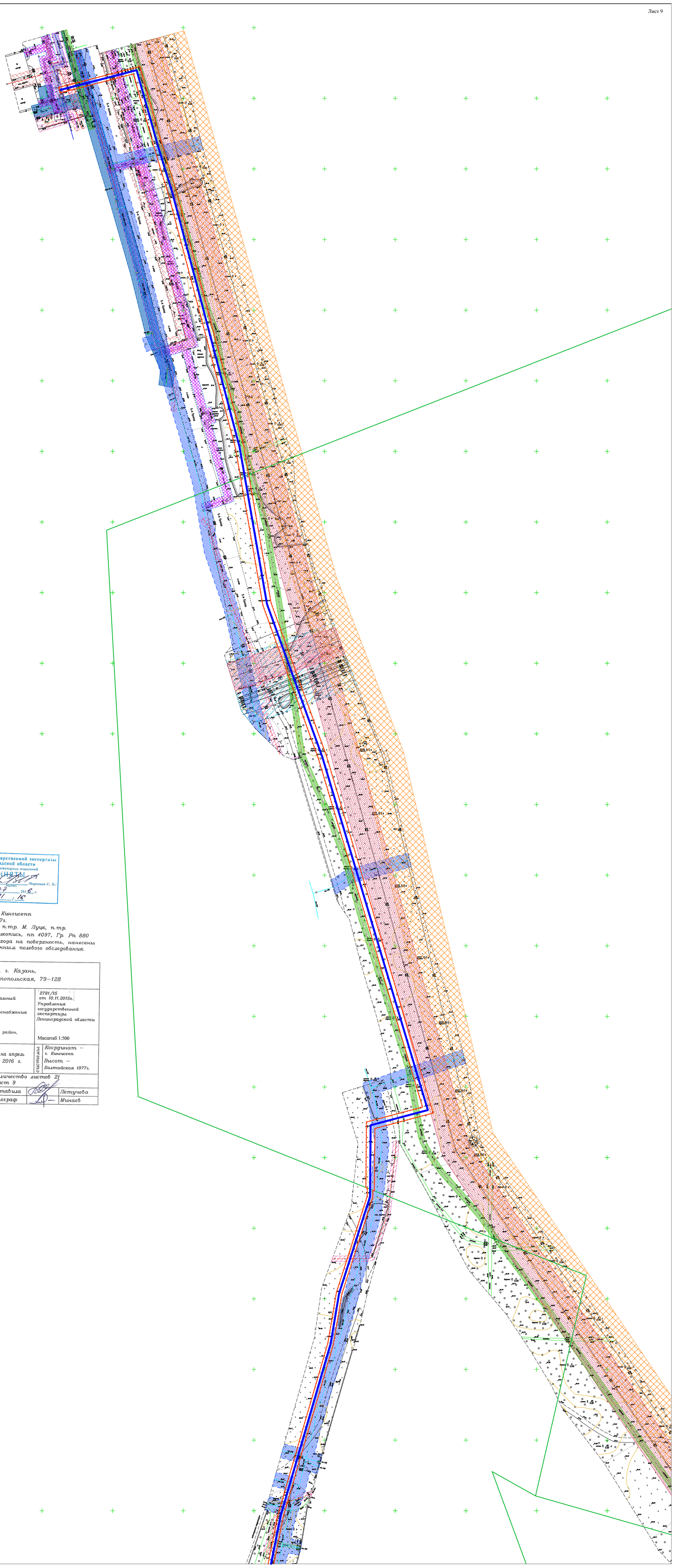
Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Проектируемый газопровод
- Границы Кингисеппского лесничества (Тикописское лесничество)
- Существующий газопровод
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть
- Зона минимальных расстояний от бытовой канализации
- Охранная зона кабеля напряжения
- Охранная зона существующего газопровода
- Зона минимальных расстояний от ливневой канализации
- Охранная кабеля связи
- Зона минимальных расстояний от водопровода
- Охранная зона тепловой сети
- Полоса отвода региональной автодороги
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Охранная зона ЛЭП 35кВ
- Водоохранная зона реки Вагуй и реки Луга (50 и 200 м соответственно)

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 8; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016		
						Схема расположения листов М1:4000	ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

С
З В
Ю



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/15

Примечания:
1. Система координат: местная г. Кингисепп
2. Система высот: Балтийская 1977г.
3. Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луж, п.тр. тр. п. Письи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880
4. Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управление государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части / Высотной части / Инженерных сооруж. на апрель 2016 г. Системы: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Стат.	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор	Хисамутдинов
Составила	Летучева
Корректор	Гололобов
Топограф	Минаев

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Проектируемый газопровод
- Границы Кингисеппского лесничества (Тикописское лесничество)
- Существующий газопровод
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть
- Зона минимальных расстояний от бытовой канализации
- Охранная зона кабеля напряжения
- Охранная зона существующего газопровода
- Зона минимальных расстояний от ливневой канализации
- Охранная кабеля связи
- Зона минимальных расстояний от водопровода
- Охранная зона тепловой сети
- Полоса отвода региональной автодороги
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Охранная зона ЛЭП 35кВ
- Водоохранная зона реки Вагуй и реки Луга (50 и 200 м соответственно)

						МК №08453000111515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 9; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016	Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

С
З
В
Ю

Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
подпись
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781/15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луик, п.тр. тр. п. Письи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, Подземных сооруж. на апрель 2016 г.	Система: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Акт	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор Сайфутдинов	Составила Летучева
Корректор Соломолобов	Топограф Минаев

Лист 10

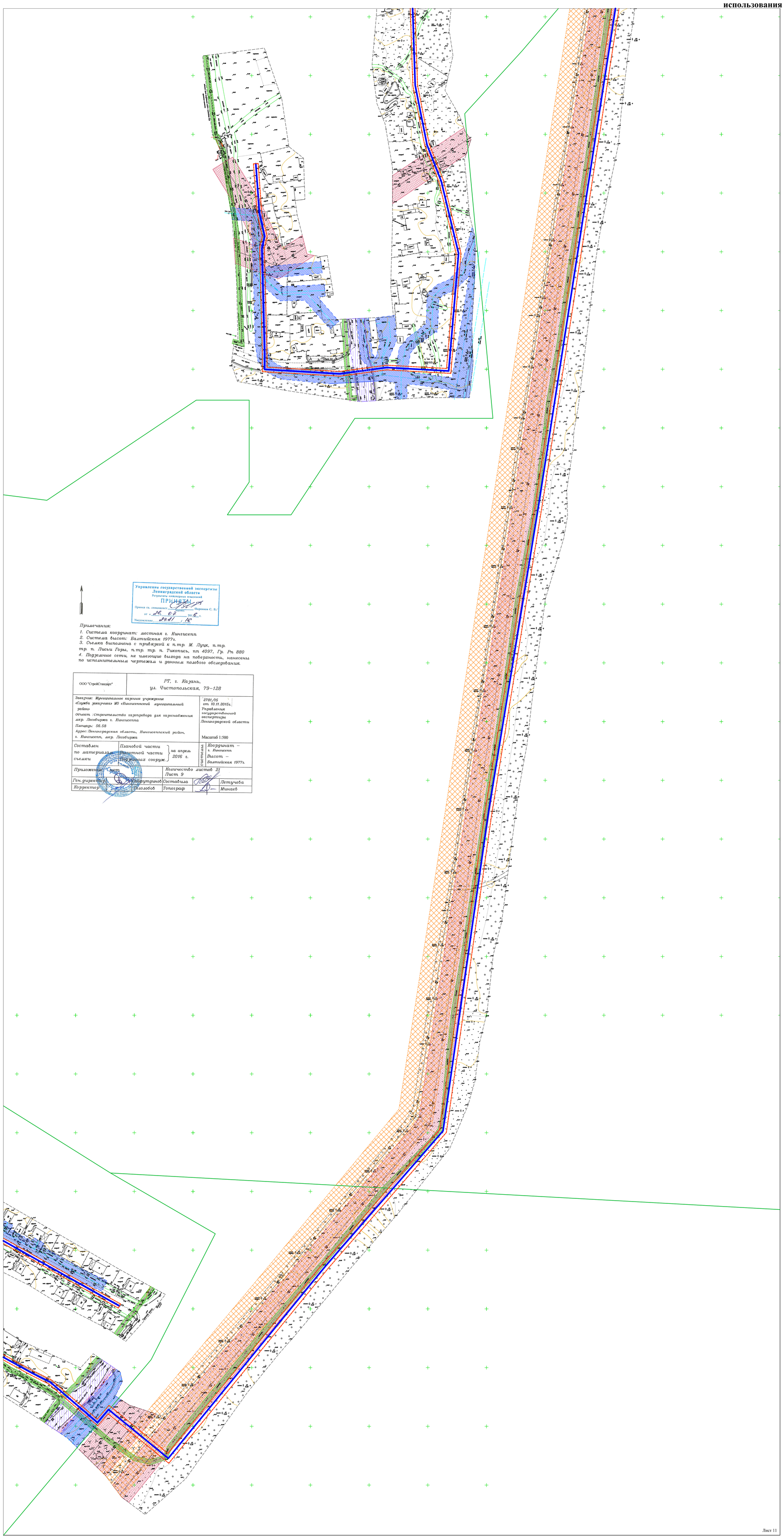
Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Проектируемый газопровод
- Границы Кингисеппского лесничества (Тикописское лесничество)
- Существующий газопровод
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть
- Зона минимальных расстояний от бытовой канализации
- Охранная зона кабеля напряжения
- Охранная зона существующего газопровода
- Зона минимальных расстояний от ливневой канализации
- Охранная кабеля связи
- Зона минимальных расстояний от водопровода
- Охранная зона тепловой сети
- Полоса отвода региональной автодороги
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Охранная зона ЛЭП 35кВ
- Водоохранная зона реки Вагуй и реки Луга (50 и 200 м соответственно)

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ	
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия: ПД; Лист: 10; Листов: 13
Проверил		Кокурина			10.2016		
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016		
						Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000	ООО "СтройСтандарт"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

С
З В
Ю



Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Приказ гл. специалист (Воронков С. В.)
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 3201 / 16

Примечания:
1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Пупк, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа	2781/15 от 10.11.2015г. Управление государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам: Плановой части / Высотной части / Инженерных сооруж. съемки на апрель 2016 г.	Система координат: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Отчет	Количество листов 21 Лист 9
Ген. директор: Кайфутдинов	Составила: Летучева
Корректор: Соловьев	Топограф: Минаев

Лист 11

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Проектируемый газопровод
- Границы Кингисеппского лесничества (Тикописское лесничество)
- Существующий газопровод
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующая ливневая канализационная сеть
- Зона минимальных расстояний от бытовой канализации
- Охранная зона кабеля напряжения
- Охранная зона существующего газопровода
- Зона минимальных расстояний от ливневой канализации
- Охранная кабеля связи
- Зона минимальных расстояний от водопровода
- Охранная зона тепловой сети
- Полоса отвода региональной автодороги
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Охранная зона ЛЭП 35кВ
- Водоохранная зона реки Вагуй и реки Луга (50 и 200 м соответственно)

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Давлетшина			10.2016
Проверил		Кокурина			10.2016
Н.контр.		Сайфутдинов			10.2016

МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ

Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа

Проект планировки и проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	11	13

Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

ООО "СтройСтандарт"

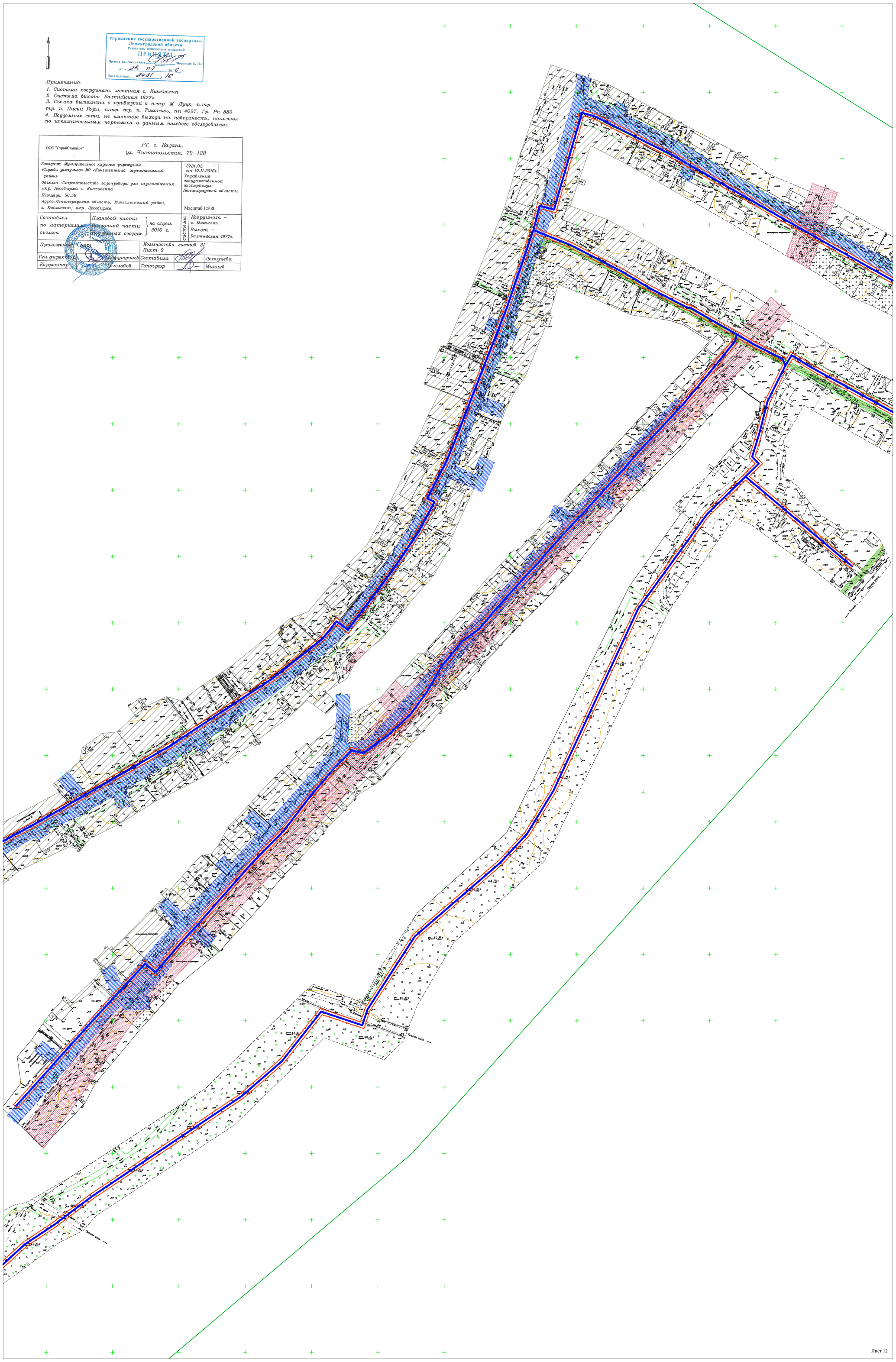
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

С
З В
Ю

Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781 / 16

Примечания:
1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луцк, п.тр. тр. п. Письи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект: Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа		2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам: Плановой части / Высотной части / Инженерных сооруж. съемки на апрель 2016 г.		Координат. системы: Координат – г. Кингисепп; Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Справ.	Количество листов 21 Лист 9	
Ген. директор	Сайфутдинов	Составила: Летучева
Корректор	Гололобов	Топограф: Минаев


Граница охранной зоны
Граница охранной зоны
Граница охранной зоны

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000

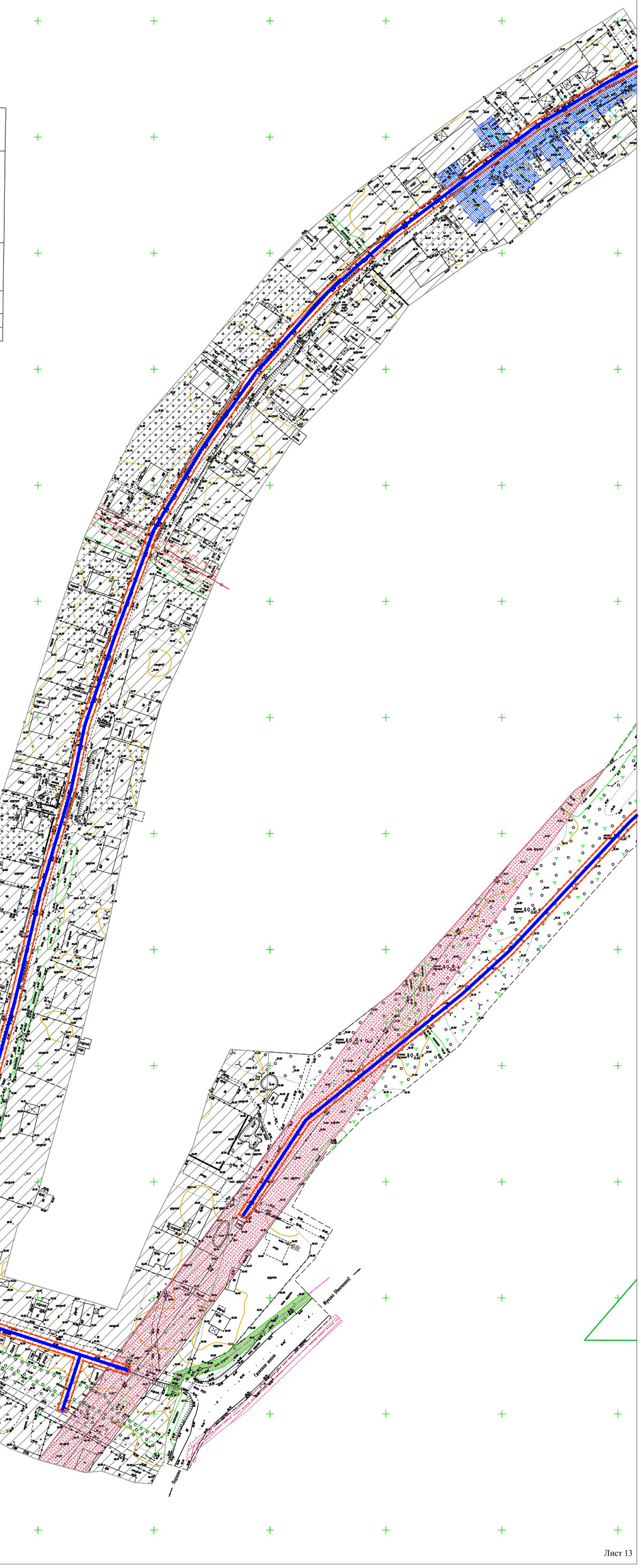
С
З В
Ю

Управление государственной экспертизы Ленинградской области
Результаты инженерных изысканий
ПРИНЯТЫ
Принял гл. специалист _____ /Воронков С. В./
подпись
от «26» 07 2016 г.
Уведомление 2781 / 15

Примечания:

1. *Система координат: местная г. Кингисепп*
2. *Система высот: Балтийская 1977г.*
3. *Съемка выполнена с привязкой к п.тр. М. Луцк, п.тр. тр. п. Лисьи Горы, п.тр. тр. п. Тикопись, пп 4097, Гр. Рп 880*
4. *Подземные сети, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.*

ООО "СтройСтандарт"	РТ, г. Казань, ул. Чистопольская, 79–128	
Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика» МО «Кингисеппский муниципальный район» Объект :Строительство газопровода для газоснабжения мкр. Лесобиржа г. Кингисеппа Площадь: 56.58 Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, мкр. Лесобиржа		2781/15 от 10.11.2015г. Управления государственной экспертизы Ленинградской области Масштаб 1:500
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж. — на апрель 2016 г.	системы: Координат – г. Кингисепп Высот – Балтийская 1977г.
Приложение: Спут.	Количество листов 21 Лист 9	
Ген. директор	Сайфутдинов	Составила: Летучева
Корректор	Сололобов	Топограф: Минаев



Лист 13

Условные обозначения

- Граница охранной зоны газопровода
- Автомобильная дорога
- ЛЭП
- Проектируемый газопровод
- Границы Кингисеппского лесничества (Тикописсное лесничество)
- Существующая бытовая канализационная сеть
- Существующий газопровод
- Существующая сеть водопровода
- Существующая теплосеть
- Существующий кабель связи
- Кабели напряжения, до 1 кВ
- Существующая ливневая канализационная сеть
- Кабели напряжения, выше 1 кВ
- Водоохранная зона реки Вагуй и реки Луга (50 и 200 м соответственно)
- Охранная зона тепловой сети
- Зона минимальных расстояний от бытовой канализации
- Охранная зона кабеля напряжения
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Охранная зона существующего газопровода
- Зона минимальных расстояний от ливневой канализации
- Охранная кабеля связи
- Зона минимальных расстояний от водопровода
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Охранная зона ЛЭП 35кВ
- Полоса отвода региональной автодороги

						МК №0845300011515000005-04-ППТиМТ
						Строительство газопровода для газоснабжения мкр. "Лесобиржа" г. Кингисеппа
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Давлетшина			10.2016	Проект планировки и проект межевания территории
Проверил		Кокурина			10.2016	Стадия: ПД; Лист: 13; Листов: 13
Н.Контр.		Сайфутдинов			10.2016	
						Схема границ с особыми условиями использования территории М 1:1000
						ООО "СтройСтандарт"